

# Persbericht: MAARSEN GROEP EN ZADELHOFF SELECTEREN DE ARCHITEKTEN CIE. VOOR NIEUWBOUW KANTOORONTWIKKELING



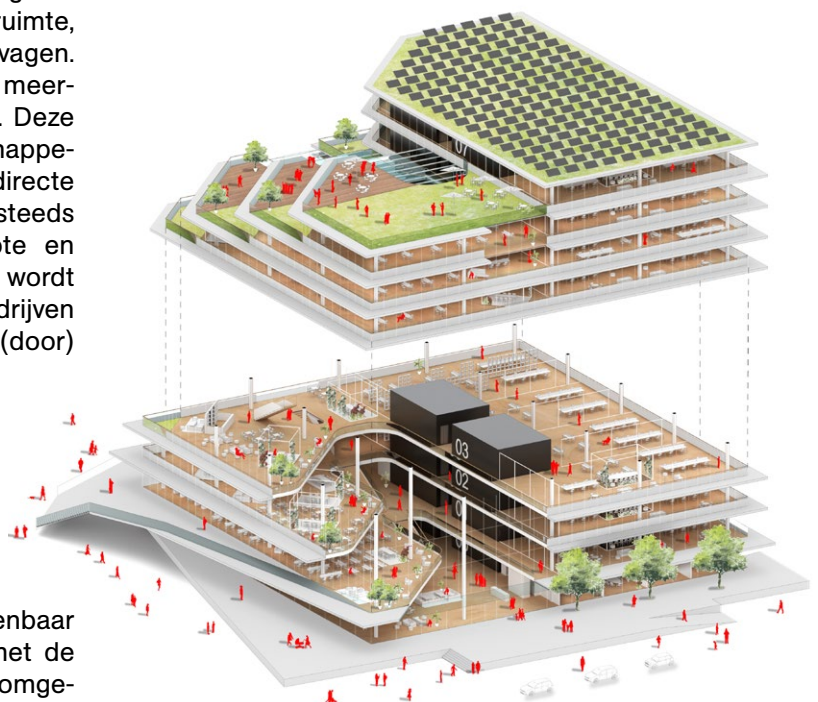
Eind 2018 heeft de Architecten Cie. een besloten prijsvraag gewonnen voor een toekomstbestendig en aansprekend kantoorgebouw van circa 20.000 m<sup>2</sup> BVO met gemeenschappelijke voorzieningen in de plint. Het winnende ontwerp is een compact en aansprekend multi-tenant kantoorgebouw met een semi-openbare sfeer. Met het lichte en landschappelijke interieur, loopt het publieke domein dwars door het gebouw heen.

## Toekomstbestendig kantoorgebouw

Tegenwoordig vragen organisaties om nieuwe typologieën kantoren, waarbij de scheiding tussen kantoorruimte, werkplekken en het publieke domein begint te vervagen. De multi-tenant kantoren van de toekomst zullen meer en meer onderdeel worden van de publieke ruimte. Deze gebouwen hebben grote vloervelden en gemeenschappelijke voorzieningen, die steeds vaker ook voor de directe omgeving worden opengesteld. Ze worden daarmee steeds specifiekier ontworpen om tegelijkertijd door grote en kleinere bedrijven gebruikt te worden. Het gebouw wordt daarmee een organisch netwerk, waarbinnen bedrijven kennis kunnen delen, kunnen samenwerken en (door) groeien.

## Locatie: Groen Zuid

Het nieuwe gebouw is ontworpen in het centrum van Campus Kronenburg in Amstelveen. Op slechts 10 minuten fietsen vanaf de Zuidas is dit de perfecte kantoorlocatie. Kronenburg onderscheidt zich door haar groene karakter, is goed ontsloten door Openbaar Vervoer en is ideaal gelegen tussen A9 en A10, met de Amstel en diverse sportvoorzieningen in de directe omgeving van het gebouw.





### Voorzieningen en parkeren

Het landschappelijk interieur is het hart van het gebouw. Het is de ruimte met alle gemeenschappelijke voorzieningen en daarmee de ontmoetingsplek voor alle verschillende huurders en bezoekers. Ook de werkvloeren staan in nauw contact met de groene omgeving en elke vloer heeft toegang tot een gemeenschappelijke buitenruimte of dakterrassen. De royale vrije verdiepingshoogte en de grote transparantie van het gevel onderstrepen het open karakter van het gebouw.

Een koffiebar, restaurant, to-go supermarkt, juice-bar, fitness en vergadercentrum faciliteren de gebruikers van heel Kronenburg en zorgen voor een levendige sfeer in en rondom het gebouw. De half-verdiepte parkeergarage biedt ruimte aan 400 fietsen en 200 auto's.



Het nieuwe kantoorgebouw is ontworpen door de Architecten Cie. (Pero Puljiz project architect) op initiatief van Maarsen Groep en Zadelhoff.